Општина Ранилуг
Komuna Ranillug
Municipality of Ranilug

ПРИЈЕМНА КАНЦЕЛАРИЈА ZYRA E PRANIMIT
Org. një/Ob. org./Org. unit O.R
Br. s./Nr.t./No.p./ 02-108/ /Nr./No./ 2020
Datum/Data/Date 30.09.2020
ОПШТИНА РАНИЛУГ - KOMUNA E RANILLUGUT

KOMUNA E RANILLUGUT

RREGULLORJA MBI TATIMIN NË PRONË TË PALUEJTSHME PËR VITIN 2021

Shtator 2020
Komuna e Ranillugut

Në bazë të nenit 12.paragrafi 12.2 pika(c) të Ligjit për Vetëqeverisje Lokale nr.03/L-040, neni 9, të Ligjit nr.06/L-005 mbi tatimet në pasuri të paluejtshme, neni 15 paragrafi 15.1, të Statutit të Komunës së Ranillugut nr.02-154/2011, Kuvendi Komunal i Ranillugut në seancën e gjashtëtë rregullt të mbajtur më 30.09.2020 miratoi:

RREGULLOREN MBI TATIMIN NË PRONË TË PALUEJTSHME PËR VITIN 2021

Neni 1.
Baza Tatimore

Për vitin 2021, zonat e tatimit dhe niveli i vleravepër**m**^{2}në komunën e Ranillugut, caktohet në këtë mënyrë:

Kategoria e Vlerës	Nivoi vrednosti za m^2			
	Zona I	Zona II	Zona III	Zona IV
1. Pronë rezidenciale				
1.1. Shtëpi familjare	250	200	150	80
1.2. Apartament	400	300	250	200
1.3. Garazha për shfrytëzim privat	/	/	/	/
1.4. Objektet tjetër rezidencial	250	200	150	80
2. Pronë Komerciale				
2.1. Shitoret	500	400	300	100
2.2. Zyrë	500	400	300	100
2.3. Restorant	500	400	300	100
2.4. Hotel	500	400	300	100
2.5. Objekti për magazinim komercial	500	400	300	100
2.6. Garazh komerciale	/	/	/	/
2.7. Pishinë për shfrytëzim komercial	250	200	175	150
2.8. Fushë e hapur sportive	110	100	90	80
2.9. Fushë e mbyllur sportive	110	100	90	80
2.10. Pompë benzine	500	400	300	100
2.11. Objektet tjetër komerciale	500	400	300	100
3. Pronë Industriale				
3.1. Fabrika	250	250	200	/
3.2. Punishte	/	/	/	/

3.3. Objekti për magazinim industriale	250	250	200	/
3.4. Objektet tjetër industrial	250	250	200	/

Neni 2.

2.1. Zona e parë

Përshkrimi lokacionit: Objektetnë lokalitetin e Ranillugt nga uraquajtur kameniçe deri te ambulanca nga ana e majtë dhe e djathtë, subjektet afariste mbi përroin e quajtur gicovdhepërgjatë rrugësrajonaleqë kalon nëpër mes komunës së Ranillugut.

2.2 Zona e dytë

Përshkrimi i lokacionit: Vija e parëe objektevenë të dyanët errugëve të asfaltuaranëKormijan të Epërmdhe të Ulët, Gllogoci, Ropotovëe MadhedheDomoroc,dheobjekte që janë larg rrugëskryesore nëRanillug.

2.3 Zona e tretë

Përshkrimi i lokacionit: Objektet nëRopotovë të Vogël, Tomancë, PançellëdheDrenocdhe objektet që janë larg nga rrugakryesore nëGllogoc, Ropotovëe Madhe dhe Kormijan i Epërmdhe i Poshtëm.

2.4.Zona e katërtë

Përshkrimi i lokacionit: Objektet nënë Bozhec, Odec dhe Rajanoc.

Neni 3.

Në bazë të Vendimit të Ministrisë financave drejtoria për tatim nr.09/378 nga 31.10.2019 dhe në bazë të raportit që është pjesë e të njëjtës, me këtë rregullëre caktohen **dy zona** për kategorin e pronës **"Objektet e banimit".** Raportin e cekur do ta përbëj pjesë përbërse të kësaj rregullore.

Neni 4.

Në përputhje të Ligjit nr.06/L-005 mi tatimin në pronë të paluejtshme neni 9, paragrafi 1, nënenet 1.1 deri 1.9, Kuvendi i Komunës së Ranillugut vërteton shkallët e tatimit për vitin 2021 për të gjitha kategorit e pasurisë, me përjashtim të kategorisë publike, siq pason:

Kategorija e pronës	Shkalla e tatimit
Për njësitë bujqësore të parcelave	0.15%
Për njësitë bujqësore të objekteve	0.15%
Për njësitë pyjore të parcelave	0.15%
Për njësitë rezidenciale të parcelave	0.15%
Për njësitë rezidenciale të objekteve	0.15%
Për njësitë komerciale të parcelave	0.16%
Për njësitë komerciale të objekteve	0.16%
Për njësitë industriale të parcelave	0.18%
Për njësitë industriale të objekteve	0.18%

Neni 5.
Hyrja në fuqi

Kjo kategorihynë në fuqi pas miratimit miratimitnë KuvendinKomunaldhe do të filloi të zbatohetnga 1 janari i vitit 2021.

Rregullorja i dorëzohet:

1. Komitetit për Politikë dhe Financa,
2. Drejtorisë për Buxhet dhe Financa
3. Ministrisë së Financave
4. Sektorittë Tatimit në Pronë
5. Arkivit të Komunës

Kryesuesi i Kuvendit

Ranillug 30.09.2020

Dejan Jovanoviq

Përktheu: Lazim Bajrami